



Prefeitura do Município de Leopoldina
Estado de Minas Gerais
Procuradoria Geral

Leopoldina, 13 de setembro de 2019.

Ofício nº. 064/2019
Requerimento nº 095/2019

Exmo. Presidente da Câmara Municipal,

Com os cordiais cumprimentos, referente ao requerimento em epígrafe, valho-me do presente para informar o quanto segue.

1 - Conforme Portaria da SEE nº 1210/2005, as atividades da Escola Municipal Antônio Francisco Valverde, que por muito tempo atendeu a comunidade Valverde, encerraram-se em 1º de setembro de 2005; sendo que o terreno onde a mesma funcionava não constitui bem de titularidade dessa municipalidade, a qual não detém sua propriedade e tendo possuído apenas sua posse para desenvolvimento das referidas atividades.

2 - Segundo o art. 98 do Código Civil, só são considerados bens públicos aqueles pertencentes a **pessoas jurídicas de direito público**, isto é, os bens de propriedade da União, dos Estados, do Distrito Federal, dos Municípios e das respectivas autarquias e fundações públicas de direito público, **motivo pelo qual essa municipalidade não reconhece referido imóvel como bem submetido ao regime jurídico de direito público**, embora por anos o mesmo tenha sido destinado a uma finalidade de interesse público.

3 - Nesse sentido, ante a ausência de título de propriedade do imóvel e a desocupação do espaço pelo Município de Leopoldina, os titulares da propriedade podem gozar de todos os atributos que lhe são afetos, inclusive, a posse, motivo pelo qual não há qualquer projeto para ser realizado no local.

4 - Por derradeiro, saliento que herdeira da propriedade do imóvel em tela, visando obter informações sobre a possibilidade de dar destinação ao local, foi orientada pela subscritora, após consulta, ao Setor de Patrimônio e ao Cartório de Registro de Imóvel, que confirmaram a titularidade do mesmo como afeta ao patrimônio do espólio do *de cujus* Antônio Francisco Valverde, que se dirigisse ao CRI local, para obtenção da certidão de registro da propriedade, cuja titularidade lhes permite a fruição dos atributos de direito real inerentes a tal título, bem como adoção dos procedimentos para o seu inventário.

Colocando-me a disposição dessa nobre instituição, despeço-me com votos de consideração e estima.

Atenciosamente,


Viviani Cesar Corrêa

Procuradora-Geral do Município
OAB/MG 120.321



Prefeitura do Município de Leopoldina
Estado de Minas Gerais
Procuradoria Geral

Leopoldina, 9/13/2019.

Ofício nº. 064/2019
Requerimento nº 095/2019

Exmo. Presidente da Câmara Municipal,

Com os cordiais cumprimentos, referente ao requerimento em epígrafe, valho-me do presente para informar o quanto segue.

1 – Conforme Portaria da SEE nº 1210/2005, as atividades da Escola Municipal Antônio Francisco Valverde, que por muito tempo atendeu a comunidade Valverde, encerram-se em 1º de setembro de 2005; sendo que o terreno onde a mesma funcionava não constitui bem de titularidade dessa municipalidade, a qual não detém sua propriedade e que detinha apenas sua cessão para desenvolvimento das referidas atividades.

2 – Segundo o art. 98 do Código Civil, só são considerados bens públicos aqueles pertencentes a **pessoas jurídicas de direito público**, isto é, os bens de propriedade da União, dos Estados, do Distrito Federal, dos Municípios e das respectivas autarquias e fundações públicas de direito público, **motivo pelo qual essa municipalidade não reconhece referido imóvel como bem submetido ao regime jurídico de direito público**, embora por anos o mesmo tenha sido destinado a uma finalidade de interesse público.

3 – Nesse sentido, ante a ausência de título de propriedade do imóvel e a desocupação do espaço pelo Município de Leopoldina, os titulares da propriedade podem gozar de todos os atributos que lhes são afetos a ela, inclusive, a posse, motivo pelo qual não há qualquer projeto para ser realizado no local.

4 – Por derradeiro, saliento que herdeira da propriedade do imóvel em tela, visando obter informações sobre a possibilidade de dar destinação ao local, foi orientada pela subscritora, após consulta, ao Setor de Patrimônio e ao Cartório de Registro de Imóvel, que confirmou a titularidade do mesmo como afeta ao patrimônio do espólio do *de cujus* Antônio Francisco Valverde, que se dirigisse ao CRI local, para obtenção da certidão de registro da propriedade, cuja titularidade lhes permite a fruição dos atributos de direito real inerentes a tal título, bem como adoção dos procedimentos para o seu inventário.

Colocando-me a disposição dessa nobre instituição, despeço-me com votos de consideração e estima.

Atenciosamente,


Viviani Cesar Corrêa

Procuradora-Geral do Município
OAB/MG 120.321

PORTARIA nº 1209/2005
 Nos termos do artigo 1º da Resolução SEE nº 170, de 29.01.2002, do artigo 69 da Resolução CEE nº 449, de 24.10.02, e considerando a solicitação do representante da entidade mantenedora, ficam encerradas as atividades das escolas municipais, autorizadas pela Portaria SEE nº 203/77, abaixo relacionadas, em Leopoldina:

Escola	Endereço	Data de Encerramento
E.M. Independência	Faz. Independência	22.04.97
E.M. Cruz Alta	Faz. da Cruz Alta	02.02.98
E.M. São Pedro	Faz. do Tanque	01.03.99
E.M. Caridade	Faz. Caridade	01.02.95
E.M. Campo Alegre	Faz. Campo Alegre	02.02.98
E.M. Bela Vista	Faz. Bela Vista	06.03.96
E.M. Boa Esperança	Sítio Boa Esperança de Tebas	01.07.88
E.M. Samambaiá	Faz. Samambaiá	15.02.96
E.M. Socorro	Faz. do Socorro	22.04.97
E.M. Santiago	Faz. Santiago	02.02.98
E.M. Francisco Custódio Machado	Faz. Cachoeira	02.02.98
E.M. Carlos de Almeida	Povoado da Onça	18.04.97
E.M. Antônio Geraldo Monteiro	Do Sítio Santa Fé	01.07.91
E.M. Santana	Faz. Santana	02.02.98
E.M. Dr. Francisco Andrade Botelho	Faz. Santo Antônio	02.02.98
E.M. Gumerindo Barbosa	Faz. Santa Rosa	25.05.97
E.M. Estrela	Faz. da Estrela	25.04.97
E.M. Carlos Tavares	Sítio Dom Pedrito	25.04.97
E.M. Aurora	Faz. da Aurora	02.02.98
E.M. Floresta	Faz. da Floresta	18.04.97
E.M. Soledade	Faz. Soledade	02.02.95
E.M. Cel. Antenor Reis	De Providência	20.03.97

Ficam revogados os atos de autorização concedidos aos estabelecimentos.
 SRE - Leopoldina

MG 01/09/05 fl 06 e 04

PORTARIA nº 1210/2005
 Nos termos do artigo 1º da Resolução SEE nº 170, de 29.01.2002, do artigo 69 da Resolução CEE nº 449, de 24.10.02, e considerando a solicitação do representante da entidade mantenedora, ficam encerradas as atividades das escolas municipais, abaixo relacionadas, em Leopoldina:

Escola	Endereço	Ato autorizativo	Data de Encerramento
E.M. Engenheiro José Antônio de Sá Fortes	BR 116 - Km 175 - Distrito de Tebas	Resolução SEE nº 7903/96	02.06.98
E.M. Dr. Clóvis Salgado	R. Cândida Maria Fajardo Lamoglia, s/nº, B. Maria Guimarães Franca	Portaria SEE nº 790/99	04.02.05
E.M. Maria Carlota Campos	Faz. Campo Alegre - Distrito de Tebas	Portaria SEE nº 986, de 19.09.96	02.06.98
E.M. Antônio Francisco Valverde	Sítio Valverde - Distrito de Tebas	Portaria SEE nº 757, de 18.04.97	01.03.99

Ficam revogados os atos de autorização concedidos aos estabelecimentos.
 SRE - Leopoldina

MG 01/09/05 fl 07 e 01



PODER LEGISLATIVO

CÂMARA MUNICIPAL DE LEOPOLDINA

Av. Getúlio Vargas, nº 565 – Centro – Telefax: (32) 3441 - 4960
36.700-000 – Leopoldina – MG. – www.leopoldina.mg.leg.br

Aprovado em/ 2 / 09 / 2019

José Augusto Cabral
José Augusto Cabral
Vice-Presidente

EXMO. SR. PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL

REQUERIMENTO Nº 095/2019

O Vereador que a esta subscreve, vem, no uso de suas atribuições legais e na forma regimental, solicitar, após consultado os nobres pares, que V.Exª faça chegar as mãos do Prefeito Municipal, Dr. José Roberto de Oliveira, bem como cópia para a Secretária Municipal de Educação, Sra. Regina Lúcia Barbosa Britto de Oliveira, requerimento, para que envie a esta Casa Legislativa, no prazo legal, as seguintes informações acerca da Escola Municipal Antonio Francisco Valverde:

- a) A mesma se encontra ou não em atividade?
- b) Se negativo, informar se existe algum projeto para que seja utilizada?
- c) Caso as informações acima não sejam positivas, qual o posicionamento do Município quanto ao terreno? Será devolvido ou não aos proprietários?

Sala das Sessões, 02 de setembro de 2019.

Waldair Barbosa Costa
WALDAIR BARBOSA COSTA
VEREADOR – PSD

José Augusto Cabral Gonçalves
Câmara Municipal de Leopoldina - MG

José Augusto Cabral Gonçalves
VEREADOR PSDB



Poder Legislativo
CÂMARA MUNICIPAL DE LEOPOLDINA
Av. Getúlio Vargas, nº 565 – Centro – Telefax: 32 3441 - 4960
36.700-000 – Leopoldina – MG.

Leopoldina, 03 de setembro de 2019

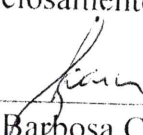
Ofício nº 942/2019
Da Presidência da Câmara
Assunto: Encaminhamento (Faz)

Prezada Senhora,

Com os meus cordiais cumprimentos, venho, encaminhar cópia, em anexo, do Requerimento de número 095/2019, de minha autoria, aprovado na Reunião Ordinária realizada no dia 02 de setembro do corrente ano.

Sem mais para o momento, reiteramos os protestos da mais alta estima e consideração.

Atenciosamente


Waldair Barbosa Costa
Presidente

À Senhora
Regina Lúcia Barbosa Britto de Oliveira
Secretária Municipal de Educação
Prefeitura Municipal de Leopoldina
CEP 36.700-000 – Leopoldina – MG



SECRETARIA DE ESTADO DA EDUCAÇÃO DE MINAS GERAIS
SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL DE ENSINO - LEOPOLDINA / MG
DIRE - DIRETORIA EDUCACIONAL - DIVAE/ DIRRH/ DIVEP

Av. Getúlio Vargas, 261 — CEP 36.700-000 - Tel.: (032) 3441-1200/ Fax: (32)3441-5575

e-mail: sredire.educacao@mg.gov.br


Ofício nº155/2005/DIVAE/DIRE


Leopoldina, 13 de setembro de 2005

Sr^a. Secretária,

Encaminhamos cópia da Portaria nº. 1209/2005, publicada no MG de 01/09/05 fl. 06 col. 04 e Portaria nº 1210/2005, publicada no MG de 01/09/05 fl. 07 col. 01, referente ao encerramento das Escolas Municipais, do município de Leopoldina, conforme quadro em anexo, para conhecimento e arquivo.

Atenciosamente,


Tereza Cristina Cruzato Ferraz
MASP – 319.542-7
Supervisor Regional da Educação


Cláudia Conte dos Anjos Lacerda
MASP - 332.689-9
Diretora Educacional - S.R.E. / Leopoldina

Ilma. Sr^a.
Regina Lúcia B.B. de Oliveira
DD. Secretária Municipal de Educação
LEOPOLDINA - MG