

**QUARTO BATALHÃO DE BOMBEIROS MILITAR
SEGUNDA COMPANHIA DE BOMBEIROS MILITAR
QUARTO PELOTÃO DE BOMBEIROS MILITAR**

Leopoldina, 24 de junho de 2019.

Ofício: 060/2019 – GPV

Assunto: Resposta a requerimento.

Referência: Ofício nº 537/2019

Anexo: REDS 2019-017408397-001

DATA

Aos 27/06/2019, recebi estes documentos.

Exmo. Sr Presidente da Câmara Municipal;

Em resposta ao ofício de referência, encaminho cópia de relatório de vistoria de fiscalização realizado na edificação em lide, na data de 15 de abril de 2019, tendo sido o “Responsável pela Utilização” do referido imóvel notificado quanto às necessidades de adequação e regularização junto ao CBMMG, como forma de mitigar os riscos potenciais e em atendimento ao previsto no artigo 2º do Decreto Estadual 44746/2008¹.

Oportunamente, renovamos nossos protestos de elevada estima e distinta consideração.


**GUILHERME CANTELLE LOPES PAIVA, PRIMEIRO TENENTE BM
COMANDANTE DO QUARTO PELOTÃO DE BOMBEIROS**

**Excelentíssimo Senhor
Waldair Barbosa Costa
Presidente da Câmara Municipal de Leopoldina
Av Getúlio Vargas 565 - Centro
Leopoldina – MG. 36700-000**

¹ Art. 2º – As exigências das medidas de segurança contra incêndio e pânico das edificações e áreas de risco devem ser cumpridas visando atender aos seguintes objetivos:

I – proporcionar condições de segurança contra incêndio e pânico aos ocupantes das edificações e áreas de risco, possibilitando o abandono seguro;

II – minimizar os riscos de eventual propagação do fogo para edificações e áreas adjacentes, reduzindo danos ao meio ambiente e patrimônio;

III – proporcionar meios de controle e extinção do incêndio e pânico;

IV – dar condições de acesso para as operações do Corpo de Bombeiros Militar; e

V – garantir as intervenções de socorros de urgência.



BOLETIM DE OCORRÊNCIA

Fl. 1/5

UNIDADE RESPONSÁVEL PELO REGISTRO 4BBM/2CIA/4PEL/GPV (LEOPOLDINA)		MUNICÍPIO LEOPOLDINA	
UNIDADE DE ÁREA RESPONSÁVEL UNIDADE MILITAR: 4BBM/2CIA/4PEL (LEOPOLDINA)			
DATA DO REGISTRO 15/04/2019 09:49		DESTINATÁRIO 4BBM/2CIA/4PEL/GPV (LEOPOLDINA)	
ORIGEM DA COMUNICAÇÃO			
COMO FOI SOLICITADO O ATENDIMENTO DA OCORRÊNCIA LIGACAO TELEFONICA		INTERCEPTAÇÃO XXXX	DATA DA COMUNICAÇÃO 15/04/2019
HORA DA COMUNICAÇÃO 08:44			
DADOS DA OCORRÊNCIA / ATIVIDADE			
PROVÁVEL DESCRIÇÃO DA OCORRÊNCIA PRINCIPAL P01001 - VISTORIA DE FISCALIZACAO			

DATA/HORA DO FATO 15/04/2019 08:44	DATA/HORA DO INÍCIO DO ATENDIMENTO NO LOCAL 15/04/2019 09:00	DATA/HORA FINAL DO ATENDIMENTO 15/04/2019 09:40	DATA/HORA FINAL DO PREENCHIMENTO 15/04/2019 12:50
LOCAL (AV., RUA, ETC) PRACA PROFESSOR BOTELHO REIS			
NÚMERO 28	KM XXXX	COMPLEMENTO XXXX	BAIRRO / VILA CENTRO
MUNICÍPIO LEOPOLDINA		UF MG	PAÍS BRASIL
PONTO DE REFERÊNCIA XXXX		LATITUDE -21° 31' 43,8"	LONGITUDE -42° 38' 36,96"
TIPO VIA XXXX			
LOCALIZAÇÃO DA OCORRÊNCIA PERIMETRO URBANO		ESTRADAS / RODOVIAS XXXX	

VISTORIA DE PSCIP

PROCESSO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO E PÂNICO (PSCIP)

NÚMERO DO PROJETO NÃO POSSUI	DATA DA CONCESSÃO DO AVCB	DATA DE VALIDADE DO AVCB	
RAZÃO SOCIAL ATHENAS SHOPPING - PORTAL DE NEGÓCIOS			
CNPJ 00939364000131			
NOME FANTASIA XXXX			
OCUPAÇÃO / DIVISÃO / EXEMPLO REPARTIÇÕES PÚBLICAS E LOCAIS PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO PROFISSIONAL OU CONDUÇÃO DE NEGÓCIOS. / EDIFICAÇÃO DO EXECUTIVO			
ALTURA XXXX	CLASSIFICAÇÃO QUANTO A ALTURA XXXX	CLASSIFICAÇÃO SEGUNDO A ITO21 XXXX	CLASSIFICAÇÃO DE RISCO ALTO RISCO
NÚMERO DE PAVIMENTOS 5	ÁREA (M²) 800	LOTE XXXX	QUARTEIRÃO XXXX
OBSERVAÇÕES XXXX			
RESULTADO DA AÇÃO DE VISTORIA ADVERTÊNCIA ESCRITA			
ÁREA NOTIFICADA (M²) 800			

ITENS DE IRREGULARIDADES

AUTO DE INFRAÇÃO: EM AÇÃO FISCALIZADORA REALIZADA NO ENDEREÇO QUALIFICADO NESTE REDS, CONSTATOU-SE QUE HÁ IRREGULARIDADE(S) EM RELAÇÃO AO PREVISTO NA LEI ESTADUAL 14.130/01, DECRETO ESTADUAL 44.746/08, NORMAS E INSTRUÇÕES TÉCNICAS DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO E PÂNICO, CONFORME SEGUE(M) RELACIONADA(S).

PAVIMENTO

PROCESSO DE SEGURANÇA E CONTRA INCÊNDIO E PÂNICO (PSCIP)
- ERROS OU FALHAS EM RELAÇÃO AO PROJETO

ADVERTÊNCIA: A(S) IRREGULARIDADE(S) RELACIONADA(S) NESTE REDS CONTRARIA(M) O PREVISTO NO PSCIP APROVADO PELO CBMMG E/OU A LEGISLAÇÃO ESTADUAL, AS NORMAS E INSTRUÇÕES TÉCNICAS DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO E PÂNICO. FICA, ASSIM, O PROPRIETÁRIO/RESPONSÁVEL PELO USO ADVERTIDO DE QUE DEVERÁ CORRIGÍ-LA(S) DENTRO DE 60 DIAS CONTADOS DA DATA DO RECEBIMENTO DESTA RELATÓRIO, PERÍODO A PARTIR DO QUAL NOVA VISTORIA PODERÁ OCORRER E QUE, SENDO CONSTATADA A PERSISTÊNCIA DA CONDUTA INFRACIONAL, INCORRERÁ NAS DEMAIS SANÇÕES PREVISTAS NA LEI 14.130/01 E NO DECRETO 44.746/08. O INTERESSADO PODERÁ INTERPOR RECURSO DESTA AUTUAÇÃO NOS TERMOS DO ART. 14 DO DECRETO 44.746/08 E/OU AINDA SOLICITAR PRORROGAÇÃO DO PRAZO NOS TERMOS DO ART. 15 DO DECRETO CITADO.

QUALIFICAÇÃO DOS ENVOLVIDOS

ENVOLVIDO 1



BOLETIM DE OCORRÊNCIA

FI. 2/5

ENVOLVIDO 1

SEXO XXXXX	TIPO ENVOLVIMENTO RESPONSAVEL PELO USO	TIPO DE PESSOA JURIDICA	
NOME COMPLETO PREFEITURA MUNICIPAL DE LEOPOLDINA			
NACIONALIDADE XXXX	DATA NASCIMENTO XXXX	NATURALIDADE / UF XX	
IDADE APARENTE XXXX	ESTADO CIVIL XXXX		
ORIENTAÇÃO SEXUAL	IDENTIDADE DE GÊNERO NAO SE APLICA		
CUTIS XXXX	OCUPAÇÃO ATUAL XXXX		
MÃE XXXX			
PAI XXXX			
TIPO DO DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO XXXX			
NÚMERO DOCUMENTO IDENTIDADE XXXX	ÓRGÃO EXPEDIDOR XXXX	UF XX	CPF / CNPJ 17733643000147
ESCOLARIDADE XXXX			
ENDEREÇO (AV., RUA, ETC) RUA LUCAS AUGUSTO	NÚMERO 68	KM XXXXX	COMPLEMENTO XXXX
BAIRRO CENTRO	MUNICÍPIO LEOPOLDINA	UF MG	
PAÍS BRASIL	CEP XXXX	TELEFONE RESIDENCIAL/ CELULAR XXXX	TELEFONE COMERCIAL/ CELULAR XXXX

ENVOLVIDO 2

SEXO XXXXX	TIPO ENVOLVIMENTO PROPRIETARIO	TIPO DE PESSOA JURIDICA	
NOME COMPLETO ATHENAS SHOPPING PORTAL DE NEGÓCIOS			
NACIONALIDADE XXXX	DATA NASCIMENTO XXXX	NATURALIDADE / UF XX	
IDADE APARENTE XXXX	ESTADO CIVIL XXXX		
ORIENTAÇÃO SEXUAL	IDENTIDADE DE GÊNERO NAO SE APLICA		
CUTIS XXXX	OCUPAÇÃO ATUAL XXXX		
MÃE XXXX			
PAI XXXX			
TIPO DO DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO XXXX			
NÚMERO DOCUMENTO IDENTIDADE XXXX	ÓRGÃO EXPEDIDOR XXXX	UF XX	CPF / CNPJ 00939364000131
ESCOLARIDADE XXXX			
ENDEREÇO (AV., RUA, ETC) RUA JOAQUIM FERREIRA BRITO	NÚMERO 100	KM XXXXX	COMPLEMENTO XXXX
BAIRRO ROSARIO	MUNICÍPIO LEOPOLDINA	UF MG	
PAÍS BRASIL	CEP XXXX	TELEFONE RESIDENCIAL/ CELULAR XXXX	TELEFONE COMERCIAL/ CELULAR XXXX

ENVOLVIDO 3

SEXO MASCULINO	TIPO ENVOLVIMENTO REPRESENTANTE LEGAL	TIPO DE PESSOA FISICA	
NOME COMPLETO BRUNO FLORES GONCALVES			
NACIONALIDADE BRASILEIRA	DATA NASCIMENTO 30/01/1986	NATURALIDADE / UF LEOPOLDINA / MG	
IDADE APARENTE 33	ESTADO CIVIL DIVORCIADO		
ORIENTAÇÃO SEXUAL IGNORADO	IDENTIDADE DE GÊNERO NAO SE APLICA		
CUTIS BRANCA	OCUPAÇÃO ATUAL SERVIDOR PÚBLICO		
MÃE VICENTINA DO CARMO FLORES GONCALVES			



BOLETIM DE OCORRÊNCIA

Fl. 3/5

ENVOLVIDO 3

PAI MAURO RUBENS WERNECK GONCALVES			
TIPO DO DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO CARTEIRA DE IDENTIDADE CIVIL			
NÚMERO DOCUMENTO IDENTIDADE 13982483	ÓRGÃO EXPEDIDOR SESP - SECRETARIA ESTADO DA SEGURANCA PUBLICA	UF MG	CPF / CNPJ XXXX
ESCOLARIDADE SUPERIOR COMPLETO			
ENDEREÇO (AV., RUA, ETC) AVENIDA FUNCHAL GARCIA	NÚMERO 509	KM XXXXX	COMPLEMENTO XXXX
BAIRRO BELA VISTA	MUNICÍPIO LEOPOLDINA	UF MG	
PAIS BRASIL	CEP XXXX	TELEFONE RESIDENCIAL/ CELULAR XXXX	TELEFONE COMERCIAL/ CELULAR (32) 988-976-933

ENVOLVIDO 4

SEXO MASCULINO	TIPO ENVOLVIMENTO REPRESENTANTE LEGAL	TIPO DE PESSOA FISICA	
NOME COMPLETO MIGUEL ARCANJO FONSECA DA SILVA			
NACIONALIDADE BRASILEIRA	DATA NASCIMENTO 05/03/1961	NATURALIDADE / UF LEOPOLDINA / MG	
IDADE APARENTE 58	ESTADO CIVIL ESTADO CIVIL - IGNORADO		
ORIENTAÇÃO SEXUAL IGNORADO	IDENTIDADE DE GÊNERO NAO SE APLICA		
CUTIS IGNORADA	OCUPAÇÃO ATUAL XXXX		
MÃE JURECE FONSECA DA SILVA			
PAI FRANCISCO FONSECA DA SILVA			
TIPO DO DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO CARTEIRA DE IDENTIDADE CIVIL			
NÚMERO DOCUMENTO IDENTIDADE 1783669	ÓRGÃO EXPEDIDOR SESP - SECRETARIA ESTADO DA SEGURANCA PUBLICA	UF MG	CPF / CNPJ XXXX
ESCOLARIDADE ESCOLARIDADE - IGNORADA			
ENDEREÇO (AV., RUA, ETC) RUA JOAQUIM FERREIRA BRITO	NÚMERO 100	KM XXXXX	COMPLEMENTO XXXX
BAIRRO ROSARIO	MUNICÍPIO LEOPOLDINA	UF MG	
PAIS BRASIL	CEP XXXX	TELEFONE RESIDENCIAL/ CELULAR XXXX	TELEFONE COMERCIAL/ CELULAR (32) 999-842-929

HISTÓRICO DA OCORRÊNCIA / ATIVIDADE

EM VISTORIA DE FISCALIZAÇÃO, MOTIVADA ATRAVÉS DO OFÍCIO Nº 537/2019 DO PODER LEGISLATIVO MUNICIPAL, COMPARECEMOS AO ENDEREÇO CITADO NESTE RELATÓRIO, ONDE CONSTATAMOS TRATAR-SE DE UMA EDIFICAÇÃO COM OCUPAÇÃO DEFINIDA COMO REPARTIÇÕES PÚBLICAS (D-1) COM APROXIMADAMENTE 800M² DE ÁREA CONSTRUÍDA TENDO COMO RESPONSÁVEL PELO USO A PREFEITURA MUNICIPAL DE LEOPOLDINA CNPJ Nº 17.733.643/0001-47, E COMO PROPRIETÁRIO A EMPRESA ATHENAS SHOPPING, CNPJ Nº 00.939.364/0001-31.

DURANTE O ATO DE VISTORIA, CONSTATOU-SE QUE A EDIFICAÇÃO NÃO POSSUI P.S.C.I.P. (PROCESSO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO E PÂNICO) PROTOCOLADO, APROVADO E/OU LIBERADO PELO CBMMG (CORPO DE BOMBEIROS MILITAR DE MINAS GERAIS).

TODAVIA, DEVIDO AS CARACTERÍSTICAS DE UTILIZAÇÃO DO IMÓVEL VERIFICOU-SE QUE A EDIFICAÇÃO APRESENTA RISCOS EM POTENCIAL QUANTO A OCORRÊNCIA DE ACIDENTES DIVERSOS, ALÉM DE ENCONTRAR-SE EM DESACORDO COM A LEGISLAÇÃO DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO E PÂNICO VIGENTE, SENDO VERIFICADAS AS SEGUINTE IRREGULARIDADES:

- DEVERÁ SER PROTOCOLADO O DEVIDO P.S.C.I.P. REFERENTE A EDIFICAÇÃO, O QUAL CONTEMPLARÁ TODOS OS MEIOS PREVENTIVOS DE COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO RELACIONADOS À EDIFICAÇÃO;

- CONSTATOU-SE A NECESSIDADE DE UMA REVISÃO DAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, SENDO QUE EM VÁRIOS PONTOS ESTA APRESENTA-SE EXPOSTA, EM CONTATO COM MADEIRA OU INSTALADA EM CANALETA PLÁSTICA QUE NÃO POSSUI CARACTERÍSTICA ANTICHAMA, ESTANDO ASSIM EM DESACORDO COM A NBR 5410 DA ABNT, SITUAÇÃO GRAVE A QUAL PODE OCASIONAR RISCO AOS USUÁRIOS DA EDIFICAÇÃO;

- ATÉ QUE SE TENHA APROVAÇÃO DO PSCIP PELO CBMMG A EDIFICAÇÃO DEVERÁ SER DOTADA DAS CONDIÇÕES MÍNIMAS DE SEGURANÇA COMO: EXTINTORES DE INCÊNDIO, ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA E SINALIZAÇÃO DE ROTA DE FUGA E DE EQUIPAMENTOS DE EMERGÊNCIA;



BOLETIM DE OCORRÊNCIA

Fl. 4/5

HISTÓRICO DA OCORRÊNCIA / ATIVIDADE

- A ESCADA DA EDIFICAÇÃO DEVERÁ SER DOTADA DE CORRIMÃO E GUARDA-CORPOS CONFORME PREVISTO NA INSTRUÇÃO TÉCNICA 08 DO CBMMG;

- DEVERÁ SER PROMOVIDA A CRIAÇÃO DE UMA BRIGADA DE EMERGÊNCIAS COM VISTA A ATUAREM EM INCIDENTES NA EDIFICAÇÃO, ASSIM COMO A UTILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE EMERGÊNCIA.

DIANTE DA SITUAÇÃO VERIFICADA EM CONSONÂNCIA AOS RISCOS APRESENTADOS E NO USO DA COMPETÊNCIA QUE ME É ATRIBUÍDA NO ARTIGO 2º DA LEI ESTADUAL Nº. 14.130/2001 (DISPÕE SOBRE A PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO E PÂNICO NO ESTADO DE MINAS GERAIS), NOTIFICADO O PROPRIETÁRIO E O RESPONSÁVEL PELO USO A PROVIDENCIAR O DEVIDO P.S.C.I.P., ASSIM COMO SUA EXECUÇÃO E SOLICITAÇÃO DE VISTORIA FINAL NO PRAZO MÁXIMO DE 60 DIAS A CONTAR DA DATA DE RECEBIMENTO DESTA RELATÓRIO, POR SE ENQUADRAR NOS INCISOS I E II DO ARTIGO 3º DA LEI ESTADUAL Nº. 14.130/2001 E INSTRUÇÃO TÉCNICA Nº 01 DO CBMMG,

CIENTIFICO O RESPONSÁVEL PELA REFERIDA EDIFICAÇÃO QUE AS IRREGULARIDADES CONTRARIAM O DISPOSTO NO REGULAMENTO E SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO E PÂNICO NO ESTADO DE MINAS GERAIS E INSTRUÇÕES TÉCNICAS DO CBMMG QUE REGULAM O ASSUNTO, ALÉM DO QUE, A INEXISTÊNCIA E FALTA DE MANUTENÇÃO DOS SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO E PÂNICO, CONSTITUEM-SE EM SITUAÇÕES GRAVES, VINDO A COMPROMETER A SEGURANÇA DAS PESSOAS E DO PATRIMÔNIO. PORTANTO, DEVERÃO SER ADOTADAS MEDIDAS CORRETIVAS COM INTUITO DE SANAR TAIS IRREGULARIDADES.

RESSALTA-SE QUE A UTILIZAÇÃO DE EDIFICAÇÕES E OU ESPAÇOS PÚBLICOS COLETIVOS OU NÃO, SEM A DEVIDA LIBERAÇÃO DOS ÓRGÃOS COMPETENTES CABERÁ AOS RESPONSÁVEIS PELA EDIFICAÇÃO A INTEIRA RESPONSABILIDADE POR QUALQUER SINISTRO OU DANO QUE POR VENTURA VENHA OCORRER POR FALTA OU FALHA DE MEDIDAS DE SEGURANÇA.

O RESPONSÁVEL PODERÁ, EM CASO DE DISCORDÂNCIA PELO ATO PRATICADO, INTERPOR RECURSO NOS MOLDES DO PREVISTO NO DECRETO ESTADUAL 46.595/14.

O NÃO CUMPRIMENTO DAS EXIGÊNCIAS POR PARTE DO RESPONSÁVEL/PROPRIETÁRIO, O MESMO INCORRERA AUTOMATICAMENTE DAS DEMAIS SANÇÕES PREVISTAS NO DECRETO ESTADUAL DE REFERÊNCIA.

VIATURAS

VIATURA 1

TIPO DA VIATURA PRINCIPAL	ÓRGÃO CORPO DE BOMBEIROS MILITAR			
DESCRIÇÃO / OBSERVAÇÃO VIATURA BASICA -				
PLACA PUE8022	PREFIXO / ÓRGÃO BM	REGISTRO GERAL 01323	PREFIXO PADRÃO 01323	PROBLEMAS DURANTE O ATENDIMENTO XXXX

MILITARES/POLICIAIS INTEGRANTES

MILITAR/POLICIAL INTEGRANTE

NUM VIATURA 1	MATRÍCULA 1160852	CARGO 2 SARGENTO
NOME COMPLETO MARCELO ALVES LOPES		
CORPORAÇÃO CORPO DE BOMBEIROS MILITAR		NR. VIATURA 1
UNIDADE 4BBM/2CIA/4PEL/GPV (LEOPOLDINA)		

MILITAR/POLICIAL INTEGRANTE

NUM VIATURA 1	MATRÍCULA 1726272	CARGO SOLDADO DE 1 CLASSE
NOME COMPLETO LUCAS BARBOSA ESTEVES		
CORPORAÇÃO CORPO DE BOMBEIROS MILITAR		NR. VIATURA 1
UNIDADE 4BBM/2CIA/4PEL (LEOPOLDINA)		

DADOS PARA CONTROLE INTERNO/RELATOR DA OCORRÊNCIA

UNIDADE 4BBM/2CIA/4PEL/GPV (LEOPOLDINA)	
MATRÍCULA 1160852	NOME COMPLETO MARCELO ALVES LOPES
CARGO 2 SARGENTO	
CORPORAÇÃO CORPO DE BOMBEIROS MILITAR	
ASSINATURA:	



BOLETIM DE OCORRÊNCIA

Fl. 5/5

RECIBO DA AUTORIDADE A QUE SE DESTINA OU SEU AGENTE / AUXILIAR POLICIAL
OU RECIBO DO RESPONSÁVEL CIVIL

DESTINATÁRIO / RECIBO 1

Recebi o "Boletim de Ocorrência" de Número BO XXXX e Número de REDS 2019-017408397-001 para conhecimento e providências, bem como as pessoas, materiais, objetos, animais, substâncias e/ ou documentos que, existindo, estejam descritos ou assinalados neste documento.

DATA XXXX	HORA XXXX	MATRICULA XXXX	NOME XXXX
CARGO XXXX			
ORGÃO/UF CORPO DE BOMBEIROS MILITAR / MG			
UNIDADE 4BBM/2CIA/4PEL/GPV (LEOPOLDINA)			
PROVIDÊNCIA A SER TOMADA PELA AUTORIDADE XXXX			
ITENS ENTREGUES A ESTE DESTINATÁRIO XXXX			
ASSINATURA			
RECIBO GERADO POR: BM1160852 - MARCELO ALVES LOPES			DATA DE CRIAÇÃO DO RECIBO: 15/04/2019 12:08

***** FIM DO REGISTRO: O RESTANTE DA PÁGINA DEVE SER INUTILIZADO. *****